1. **O be c n é z a s t u p i t e ľ s t v o J a n í k y**
2. č.9/2024-pl.
3. Z á p i s n i c a
4. napísaná dňa 14.03.2024 z 9. plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
5. v Janíkoch , ktoré sa uskutočnilo dňa 12.03.2024 v obecnom dome v Janíkoch .
6. Prítomní : podľa prezentačnej listiny
7. Ďalej prítomní:

- hlavný kontrolór obce: Ing.Demian Štefan

- ďaľší podľa prezentačnej listiny.

1. Program:

Program: 1. Otvorenie zasadnutia , návrh programu a určenie overovateľov zápisnice

2. Kontrola plnenia uznesenia

3. Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce Janíky

4. Prerokovanie žiadosti

5. Rôzne

6. Ukončenie

1. Rokovanie:
2. 1. **Otvorenie zasadnutia**
4. Otvorenie a rokovanie 9. plenárneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva otvoril a viedol starosta obce Lajos Berner, konštatoval že je prítomných 5 poslancov a zasadnutia je uznesenia schopné.
5. Poslanci jednohlasne schválili program zasadnutia
6. Starosta určil overovateľov zápisnice: Gabriel Csenkey
7. Zoltán Méry

**2. Kontrola plnenia uznesenia**

* + 1. Kontrolu plnenia uznesení z plenárnych zasadnutí vykonal starosta obce.
    2. Poslanci hlásenie brali na vedomie**.**

**3.** **Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce Janíky**

Poslancom bolo predložené plné znenie návrhu **Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce Janíky**, ktoré bolo vyvesené na úradnej tabuli a webovej stránke obce po dobu 15 dní, od 26.02.2024 do 11.03.2024.

1. Starosta navrhol aby Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce Janíky bolo prijaté ako uznesenie.
2. Poslanci jednohlasne schválili návrh starostu.
3. Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Poslankyňa Mészárosová pri diskusii navrhla článok 6 vynechať z vypracovaného dokumentu nakoľko sa nevzťahuje na obec Janíky, pri

Článok 2 - Vymedzenie kompetencií pri nakladaní s majetkom obce

1. c) prevody vlastníctva hnuteľného majetku obce na základe právnych úkonov, ktorého zostatková cena je 5 000 € a viac, navrhla cenu 1000,- €
2. e) prevod správy a zámenu správy medzi správcami majetku obce týkajúce sa hnuteľného majetku nad hodnotu 5 000 €, navrhla cenu 1000,- €
3. f) odpustenie, odpis, prípadne zníženie pohľadávky obce nad hodnotu 5 000 €, navrhla 300,- €
4. j) nadobudnutie hnuteľnej veci, ktorej obstarávacia cena je vyššia ako 5 000 €, navrhla 1000,- €
5. k) zriadenie vecného bremena na majetku obce,
6. l) nájom nehnuteľného majetku obce na dobu dlhšiu ako 4 roky, navrhla na 1 rok

p) zriadenie záložného práva alebo predkupného práva na nehnuteľný majetok obce a na hnuteľný majetok obce v zostatkovej hodnote nad 5 000 €, navrhla cenu 2000,- €

Článok 9 - Nájom majetku obce

(2) Pri nájme majetku obce sa postupuje podľa ustanovenia § 9aa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce

**(4) Starosta obce je povinný na najbližšom zasadnutí obecného zastupiteľstva informovať o zmluvách a o nájme, ktoré uzavrel v čase po predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva s uvedením nájomcu, účelu nájmu, výšky nájmu a doby nájmu.**

Článok 10 -Výpožička majetku obce

(1) Majetok obce možno dať do výpožičky, ak je pre obec dočasne neupotrebiteľný, jeho použitie je viazané na nepodnikateľské účely

Starosta dal hlasovať za návrh poslankyne Mészárosovej

Poslanci hlasovali za: Mészárosová, Méry, Nagy, Csenkey, Tóth

**4. Prerokovanie žiadosti**

a/Starosta informoval, že nájomca Mikócziová Elvíra ktorá býva v obecnom byte č. 2,

Horné Janíky 165 podala výpoveď nájomnej zmluvy dňom 29.02.2024.

Na obecný úrad podal žiadosť Mikóczi Attila, bytom Dolné Janíky 29, ktorý žiada o pridelenie bytu po svojej sestre, nakoľko on už aj pred rokmi žiadal o pridelenie bytu.

Poslanci brali na vedomie žiadosť Mikóczi Attila a poverili starostu k uzavretiu nájomnej zmluvy na byt č. 2 Horné Janíky 165, obce Janíky s Mikóczi Attilom.

b/ Starosta ďalej informoval poslancov ako sa už rozprávali na pracovnom stretnutí Poľovnická spoločnosť Jányok podala žiadosť na prenájom pozemku obce Janíky v katastr.území Búštelek parc.č. 94 vo výmere 1809 m2. Pozemok bol v prenájme už 10 rokov PZ Sokol Janíky ktorý pozemok používali ako strelnicu. Poslanci sa jednohlasne zhodli na tom, že nakoľko Poľovnická spoločnosť Jányok získala poľovný revír Janíky,aby dostali do prenájmu obecný pozemok obce Janíky v katastr. území Búštelek parc.č. 94 vo výmere 1809 m2.

Poslankyňa Mészárosová uviedla, že zámer prenájmu pozemku dôvodom osobitného zreteľa ma byť vyvesený na úradnej tabuly obce po dobu 15 dní.

Poslanci jednohlasne schválili zámer prenájmu pozemku dôvodom osobitného zreteľa obce Janíky v katastr. území Búštelek parc.č. 94 vo výmere 1809 m2.

1. Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

c/ Starosta predložil poslancom žiadosti miestnych organizácii nakoľko sa už predsedovia pýtali či od obce dostanú dotáciu

žiadosť miestnej organizácie Červený kríž Horné Janíky o pridelenie dotácie 1000,- €

žiadosť miestnej organizácie Červený kríž Dolné Janíky o pridelenie dotácie 1000,- €

žiadosť miestnej organizácie Csemadok Dolné Janíky o pridelenie dotácie 1000,- €

žiadosť miestnej organizácie Klub starých pánov Janíky o pridelenie dotácie 700,- €

žiadosť miestnej organizácie TJ ŠM Janíky o pridelenie dotácie 15 000,- €

žiadosť Dobrovoľný hasičský zbor Dolné Janíky o pridelenie dotácie 3000,-€

žiadosť miestnej organizácie Jednota Dôchodcov Janíky o pridelenie dotácie 700,- €

Poslankyňa Mészárosová sa spýtala starostu, že odkiaľ budú vyplatené z rozpočtu obce dotácie, treba upraviť rozpočet. Poslanec Peter Nagy navrhol aby miestnym organizáciám boli poskytnuté tie sumy ktoré dostali od obce v roku 2023.

žiadosť miestnej organizácie Červený kríž Horné Janíky o pridelenie dotácie 700,- €

Poslanci hlasovali za: Mészárosová, Méry, Nagy zdržal sa: Csenkey proti: Tóth

žiadosť miestnej organizácie Červený kríž Dolné Janíky o pridelenie dotácie 700,- €

Poslanci hlasovali za: Mészárosová, Méry, Nagy zdržal sa: Csenkey proti: Tóth

žiadosť miestnej organizácie Csemadok Dolné Janíky o pridelenie dotácie 1000,- €

Poslanci hlasovali za: Mészárosová, Méry, Nagy, Csenkey, Tóth

žiadosť miestnej organizácie Klub starých pánov Janíky o pridelenie dotácie 700,- €

Poslanci hlasovali za: Mészárosová, Méry, Nagy, Csenkey proti: Tóth

žiadosť miestnej organizácie TJ ŠM Janíky o pridelenie dotácie 12 000,- €

Poslanci hlasovali za: Mészárosová, Méry, Nagy, Csenkey, Tóth

žiadosť Dobrovoľný hasičský zbor Dolné Janíky o pridelenie dotácie 2000,-€

Poslanci hlasovali za: Mészárosová, Méry, Nagy, Csenkey, Tóth

žiadosť miestnej organizácie Jednota Dôchodcov Janíky o pridelenie dotácie 700,- €

Poslanci hlasovali za: Mészárosová, Méry, Nagy, Csenkey, Tóth

Poslankyňa Mészárosová sa spýtala starostu, že odkiaľ budú vyplatené z rozpočtu obce dotácie, treba upraviť rozpočet.

Navrhla rozpočtové opatrenia

príjmy 111 003 16 414 € podielové dane

**3 xx** 25 370 € dotácia grant deň obce

Výdavky dotácie podľa uznesení č. 53-59 v sume 17 800 €

Starosta dal hlasovať za návrh poslankyne Mészárosovej

Poslanci hlasovali za: Mészárosová, Méry, Nagy, Csenkey, Tóth

**5. Rôzne**

a/ Starosta informoval poslancov podaní o dodatkom zmluvy od AGRO-BIO HUBICE, a.s., Hubice 8

O nájme pôdy č 639/278 uzatvorenej dňa 18.10.2013 na dobu určitú do 31.10.2028, za užívanie nehnuteľnosti zaplatí nájomca prenajímateľovi nájomné nasledovne:

V roku 2024 a roky nasledujuce v sadybe 180,00/ha ročne t.j.vo výške 763,61€, nájomca sa zavädzuje uhrádzať nájomné každý rok k 31.10.

Poslankyňa Mészárosová požiadala starostu aby sa informoval u nájomcu či sa na zmluvu nevzťahuje valorizácia.

b/ Starosta ďalej informoval poslancov že každý dostal Smernicu, ktorú podpisuje starosta.

Smernica sa vydáva v zmysle zákona č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj „zákon”), ktorý upravuje podmienky poskytovania ochrany osobám v pracovnoprávnom vzťahu alebo v inom obdobnom vzťahu v súvislosti s oznamovaním protispoločenskej činnosti.

Hlavný kontrolór obce informoval poslancov ako už aj starosta povedal smernicu podpisuje starosta, ale pred smernicou treba schváliť obecným zastupiteľstvom

Smernica o podrobnostiach podávania, preverovania a evidovania oznámení týkajúcich sa

kriminality alebo inej protispoločenskej činnosti (ďalej len „smernica“) upravuje

a) postup pri podávaní, preverovaní a evidovaní oznámení týkajúcich sa kriminality alebo

inej protispoločenskej činnosti (ďalej len „oznámenie“),

b) povinnosti a oprávnenia zodpovednej osoby pri preverovaní oznámení,

c) postup pri oboznamovaní oznamovateľa s výsledkom jeho preverenia,

d) prijímanie opatrení na odstránenie nedostatkov zistených pri preverovaní oznámení a o

komunikácii s oznamovateľom vo veci týchto opatrení,

e) prijímanie opatrení proti bráneniu v oznamovaní protispoločenskej činnosti,

f) podrobnosti o spracúvaní osobných údajov uvedených v oznámení a o zachovaní

mlčanlivosti o totožnosti oznamovateľa a totožnosti dotknutej osoby.

2. Smernica je záväzná pre zamestnancov a štatutárny orgán zamestnávateľa Obec Janíky (ďalej len „zamestnávateľ“).

Nakoľko navrhovaný dokument nebol predložený poslancom, na budúcej OZ sa o nej bude diskutovať a dohodnúť.

c/ Poslankyňa Mészárosová sa spýtala starostu, vie že p. Mikát podal návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby či potrebuje obec verejnú vyhlášku. Starosta sa má informovať na Okresnom úrade v Trnave.

**6. Ukončenie**

Starosta poďakoval poslancom za účasť a zasadnutie ukončil.

Starosta obce

Lajos Berner

Overovatelia: Gabriel Csenkey …...............................

Zoltán Méry .....…...........................



O b e c n é z a s t u p i t e ľ s t v o J a n í k y

-----------------------------------------------------------

Uznesenia z  9. zasadnutia Obecného zastupiteľstva

v Janíkoch , ktoré sa konalo dňa 12.03.2024

Obecné zastupiteľstvo v Janíkoch na svojom 9. plenárnom zasadnutí prerokovalo:

Program: : 1. Otvorenie zasadnutia , návrh programu a určenie overovateľov zápisnice

2. Kontrola plnenia uznesenia

3. Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce Janíky

4. Prerokovanie žiadosti

5. Rôzne

6. Ukončenie

**Uznesenie č. 47/2024**

**schvaľuje**

Program zasadnutia

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 48/2024**

**berie na vedomie**

a/ Overovateľov zápisnice

**b/** Kontrolu plnenie uznesení z plen. zasadnutia

**Uznesenie č. 49/2024**

**schvaľuje**

návrh starostu aby Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce Janíky bolo prijaté ako uznesenie

Za: 5 proti:0 zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 50/2024**

**schvaľuje**

Zásady nakladania a hospodárenia s majetkom obce Janíky

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 51/2024**

**Berie na vedomie**

žiadosť o pridelenie bytu pre Attila Mikóczi

**poveruje**

starostu k uzavretiu nájomnej zmluvy

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 52/2024**

**Berie na vedomie**

žiadosť Poľovníckej spoločnosti Jányok na prenájom pozemku v kat. území Búštelek p.č. 94 vo výmere 1809 m2

**schvaľuje**

zámer prenájmu pozemku v kat. území Búštelek p.č. 94 v obci Janíky vo výmere 1809m2 dôvodom osobitného zreteľa

Za:5 proti: 0 zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 53/2024**

**schvaľuje**

žiadosť miestnej organizácie Červený kríž Horné Janíky o pridelenie dotácie 700,- €

Za: 3 proti: 1 zdržal sa: 1

**Uznesenie č. 54/2024**

**schvaľuje**

žiadosť miestnej organizácie Červený kríž Dolné Janíky o pridelenie dotácie 700,- €

Za: 3 proti: 1 zdržal sa: 1

**Uznesenie č. 55/2024**

**schvaľuje**

žiadosť miestnej organizácie Csemadok Dolné Janíky o pridelenie dotácie 1000,- €

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 56/2024**

**schvaľuje**

žiadosť miestnej organizácie Klub starých pánov Janíky o pridelenie dotácie 700,- €

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 57/2024**

**schvaľuje**

žiadosť miestnej organizácie TJ ŠM Janíky o pridelenie dotácie 12 000,- €

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 58/2024**

**schvaľuje**

žiadosť miestnej organizácie Dobrovoľný hasičský zbor Dolné Janíky o pridelenie dotácie 2000,- €

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 59/2024**

**schvaľuje**

žiadosť miestnej organizácie Jednota Dôchodcov Janíky o pridelenie dotácie 700,- €

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

**Uznesenie č. 60/2024**

**schvaľuje**

návrh na rozpočtové opatrenie

príjmy 111 003 16 414 € podielové dane

3 xx 25 370 € dotácia grant deň obce

Výdavky dotácie podľa uznesení č. 53-59 v sume 17 800 €

Za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0