

Mandátna zmluva

uzavretá podľa Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok 1 ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Mandant (objednávateľ):

Obec Janíky, so sídlom Horné Janíky 406, 930 39 Janíky
Zastúpená starostom obce: Lajos Berner
IČO: 00305481 DIČ: 2021151792
(ďalej len „mandant“)

1.2 Mandatár (zhotoviteľ):

Ing. Hajdú Eugen, so sídlom
DIČ: 1029179932
Číslo účtu: SK
(ďalej len „mandatár“)

Článok 2 ÚVODNÉ USTANOVENIE

2.1 Zmluva je uzatvorená na základe vzájomnej dohody oboch strán.

Článok 3 PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Mandatár sa zaväzuje vykonať činnosti v mene obce, ktoré vyplývajú z jej právomoci ako stavebného úradu v zmysle stavebného zákona a ďalších príslušných zákonov a to pripraviť podklady na rozhodovaciu činnosť starostovi obce, na vyjadrenia, na stanoviská, na súhlasy alebo iné opatrenia v mene obce vyplývajúce z príslušných konaní. Súčasťou činnosti je aj poskytovanie odborného poradenstva a výpomoci na úseku stavebného poriadku.
- 3.2 Príjem žiadostí a podaní zabezpečuje obec.
- 3.3 Mandatár sa zaväzuje hneď po postúpení žiadostí a podaní, pripraviť v zákonnej lehote podľa zákona č. 71/1967 Zb. rozhodnutie tak ako je uvedené v zákone.
- 3.4 Mandant zabezpečuje spracovanie pripravených dokladov a rozhodnutí tlačou v určenom počte kópií a ich následné doručenie účastníkom konania.
- 3.5 Mandatár sa zaväzuje obci poskytnúť odbornú pomoc pri zabezpečovaní výkonu prenesených pôsobností spôsobom priamo na obci v konkrétne dohodnutom termíne a časovom rozsahu a to vždy utorok od 8.00 do 16.00.
- 3.6 Mandatár po rozhodnutí v konaní odovzdá mandantovi kompletný spisový materiál (s vyznačením právoplatnosti) aj s projektovou dokumentáciou. Mandant zabezpečuje odovzdané spisové materiály archivovať v jej priestoroch.

Článok 4 PLNÁ MOC

4.1 Mandant podpisom tejto zmluvy udeľuje mandatárovi plnú moc na vykonanie všetkých činností potrebných na splnenie predmetu zmluvy, ak budú k vykonaniu právnych úkonov potrebné.

Článok 5
ODMENA

- 5.1 Zmluvné strany si dohodli odmenu za splnenie zmluvy podľa článku II. tejto zmluvy Nasledovne:
Obec sa zaväzuje uhrádzať odmenu na základe vystavenej faktúry mesačne v sume 600,- Eur. Faktúra bude vystavená na začiatku nasledujúceho mesiaca. Odmena bude hradená na účet mandatára vedeného vo VÚB banke č. účtu: IBAN SK
Lehota splatnosti vystavenej faktúry je 14 dní od jej doručenia mandantovi. Mandatár nie je platcom DPH.

Článok 6
PLATNOSŤ ZMLUVY

- 6.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Ukončenie (odstúpenie) od zmluvy je možné na základe písomného upovedomenia druhej strany. Ukončenie zmluvy je možné po dohode oboch strán okamžite, alebo výpovednou lehotou. Doba výpovednej lehoty je 1 mesiac, ktorá začína plynúť 1. dňom nasledujúceho mesiaca po doručení písomného oznámenia druhej strane.

Článok 7
ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 7.1 Mandatár je spôsobilý vykonávať činnosť na úseku štátnej stavebnej správy a územného rozvoja na základe osvedčenia o osobitnej odbornej spôsobilosti zo dňa 20.02.2002.
- 7.2 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zúčastnenými stranami. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých jeden si ponechá mandant a jeden mandatár.
- 7.3 Pri plnení tejto zmluvy sa zmluvné strany riadia ustanoveniami zákona č. 513/91 Zb. obchodného zákonníka, pokiaľ nie je v tejto zmluve stanovené inak.
- 7.4 Zmluva sa môže zmeniť a doplniť iba písomnými dodatkami, ktoré budú očíslované a dohodnuté medzi zmluvnými stranami, ktoré nadobudnú platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami.
- 7.5 Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu uzatvárajú slobodne, určite a vážne, jej obsahu porozumeli, nekonajú v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju obojstranne podpisujú.

V Dunajskej Strede 1.03.2023

Za mandanta:



V. Berner

Lajos Berner
starosta obce

Za mandatára:

Ing. Hajdú Eugen